



UPSITE DAY

PRIMER ANIVERSARIO EN LA BMV

Ciudad de México, 26 de septiembre de 2019

FIBRA UPSITE (“Fibra Upsite” o “la Compañía”) (BMV: FIBRAUP18), vehículo inmobiliario dedicado al desarrollo, arrendamiento y administración de bienes inmuebles industriales, celebra su primer “Upsite Day” con la participación de inversionistas, proveedores, socios, colegas, corredores inmobiliarios, clientes y autoridades.

En junio de este año, Fibra Upsite cumplió su primer aniversario como empresa pública, que cotiza en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV), permitiéndole la creación de una plataforma de inversión a nivel nacional con los más altos estándares y mejores prácticas de Gobierno Corporativo, así como de cumplimiento de regulaciones con la CNBV, la BMV y el SAT. Si bien el propósito fundamental de la Compañía es constituirse como un vehículo para la generación de alto valor agregado, también lo es el desarrollo de espacios de “Co-Working Industrial” y parques dedicados o “Clusters”, que pretenden constituirse como ecosistemas industriales destinados a las Pequeñas y Medianas Empresas (PYMEs) y “Startups”. Estos espacios facilitarán e impulsarán la co-creación, innovación colectiva y la manufactura digital, lo que redundará en el incremento de su productividad y competitividad.

Rodolfo Balmaceda, Presidente y Director General del Comité Técnico de Fibra Upsite, comentó: “Este evento y primer aniversario nos permite compartir los avances logrados y escuchar directamente de nuestros inversionistas y grupos de interés, sus opiniones y sugerencias. Asimismo, nos da la oportunidad de presentar de nuevo y resaltar las ventajas de un modelo de negocio único y de alta generación de valor”.

También comentó: “Nos estamos preparando para crecer nuestro programa de inversión, con el fin de captar múltiples oportunidades que se presentan actualmente en nuestro sector. Por otro lado, hemos integrado un Comité Técnico y Comités de apoyo con miembros muy talentosos y comprometidos, lo que nos ha permitido fortalecer nuestro Gobierno Corporativo y las mejores prácticas dentro de la empresa”

**Acerca de Fibra Upsite:**

FIBRA Upsite es un vehículo inmobiliario con un planteamiento de inversión único enfocado en potencializar el mercado de las Pequeñas y Medianas Empresas (PYMEs) a través del desarrollo de bienes inmuebles innovadores bajo la estrategia de economía compartida (“sharing economy”). La plataforma comprende cuatro productos principales: Co-Working industrial®, Clusters, edificios industriales tradicionales o a la medida y espacios de oficinas dentro de los mismos desarrollos.

Declaraciones de proyecciones futuras

Esta nota incluye proyecciones futuras. Toda declaración –salvo la información histórica– incluyendo, entre otras, las relacionadas con los recursos esperados, los recursos contingentes, la posición financiera, la estrategia de negocios, los planes de administración y objetivos u operaciones futuras son declaraciones a futuro. Éstas involucran riesgos conocidos y desconocidos, faltas de certeza, y otros factores que pueden causar que nuestros recursos reales, las reservas, los resultados, la operación y los logros sean materialmente diferentes de aquellos que se expresan o derivan de estas declaraciones a futuro. Las declaraciones a futuro están basadas en numerosas premisas, considerando nuestra operación empresarial presente y futura, así como las estrategias y el ambiente en el que esperamos operar en el futuro. Las declaraciones a futuro son válidas únicamente para la fecha de esta presentación y expresamente renunciamos a cualquier obligación o carga de publicar actualizaciones de las modificaciones a las declaraciones hechas en esta presentación, cualquier cambio en nuestras expectativas o en los eventos, condiciones y circunstancias en las que se basan las declaraciones a futuro.

Para más información:

Fibra Upsite Tel: +52 (55) 2167 0977

Iga Wolska

iwolska@upsite-mexico.com

investor_relations@upsite-mexico.com

[@upsite1](#)

